



VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

**SPRENDIMAS
DĖL PRITARIMO UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „VILKAVIŠKIO ŠILUMOS
TINKLAI“ 2020 METŲ VEIKLOS ATASKAITAI**

2021 m. gegužės 28 d. Nr. B-TS-778
Vilkaviškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 19 punktu, Vilkaviškio rajono savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Vilkaviškio rajono savivaldybės tarybos 2020 m. gruodžio 23 d. sprendimu Nr. B-TS-607 „Dėl Vilkaviškio rajono savivaldybės tarybos veiklos reglamento patvirtinimo“, 302 punktu, Biudžetinių ir viešųjų įstaigų, kurių savininkė Vilkaviškio rajono savivaldybė, savivaldybės valdomų įmonių ir organizacijų metinių veiklos ataskaitų rengimo tvarkos aprašu, patvirtintu Vilkaviškio rajono savivaldybės tarybos 2020 m. sausio 31 d. sprendimu Nr. B-TS-302 „Dėl biudžetinių ir viešųjų įstaigų, kurių savininkė Vilkaviškio rajono savivaldybė, savivaldybės valdomų įmonių ir organizacijų metinių veiklos ataskaitų rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, atsižvelgdama į uždarnosios akcinės bendrovės 2021-03-27 raštą Nr. S-53 „Dėl 2020 m. bendrovės veiklos ataskaitos pateikimo“, Vilkaviškio rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

Pritarti uždarnosios akcinės bendrovės „Vilkaviškio šilumos tinklai“ 2020 metų veiklos ataskaitai (pridedama).

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo įsigaliojimo dienos gali būti skundžiamas Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (adresu: A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Algirdas Neiberka

UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „VILKAVIŠKIO ŠILUMOS TINKLAI“ 2020 METŲ VEIKLOS ATASKAITA

1. Vadovo žodis

Praėjęs ataskaitinis laikotarpis Bendrovei pateikė daugybę iššūkių susijusių su centralizuotos šiluminės energijos gamybos, tiekimo, perdavimo ir mažmeninio aptarnavimo veikla, kuri perimta iš UAB „Litesko“ nuo 2020-06-01. Iki minėtos datos Bendrovė privalėjo gauti energetikos veiklos licenciją (Nr. L4-ŠT-63), o prieš tai reikalingos atestacijos šilumos, elektros, naftos ir dujų sektoriuose, pastarosios sukėlė labai daug sunkumų tiek laiko, tiek žmogiškųjų išteklių klausimu nelengvu pandemijos laikotarpiu.

Pakeisti Bendrovės įstatai dėl įstatinio kapitalo didinimo ir naujų nepriklausomų valdybos narių rinkimo (vietoj buvusių 5 narių dabar yra 3 iš kurių 2 nepriklausomi valdybos nariai).

Džiaugiuosi Bendrovės personalu, jog šilumos ūkio perėmimas ir dalis šildymo sezono palyginti praėjo sklandžiai, o kilę sunkumai buvo išspręsti „pečius surėmus“.

Informacija apie bendrovę

UAB „Vilkaviškio šilumos tinklai“, Birutės g. 8A, Vilkaviškis, įmonės kodas 185492166, PVM mokėtojo kodas LT854921610.

Bendrovė įsteigta 2000 m. balandžio 25 d., įregistruota LR įmonių registre ir registruota PVM mokėtoja. Galiojantys Bendrovės įstatai įregistruoti 2020 m. gruodžio 11 d.. Bendrovės įstatinis kapitalas – 2 366 234,70 Eur, padalintas į 815 943 paprastąsias vardines akcijas, kurių vienos akcijos nominali vertė – 2,90 Eur. Vilkaviškio rajono savivaldybei priklauso 99,85 proc. (2 262 777,63 Eur) viso akcijų paketo. Bendras akcininkų skaičius – 6, iš jų 5 fiziniai ir 1 juridinis asmuo.

Kontaktinė informacija

El. p.: info@vilkaviskio.lt, www.vilkaviskio.lt, tel. Nr. (8 342) 52706.

Bendrovės vadovas

Bendrovėje yra sudarytas kolegialus valdymo organas – valdyba, kurią sudaro trys nariai iš kurių 2 nepriklausomi valdybos nariai.

Vienasmenis valdymo organas – direktorius Edgaras Balšaitis.

Bendrovės darbuotojai

Bendrovėje yra 27 pareigybės: administracija (3 darbuotojai), finansų skyrius (2 darbuotojai), komercijos skyrius (4 darbuotojai), techninis skyrius (38 darbuotojai). Darbuotojai, dirbantys atitinkamose pareigybėse, atitinka kvalifikacinius reikalavimus. Esant gamybiniam ir / ar asmeniniam būtinumui – siunčiami mokytis ir / ar kelti kvalifikaciją atestuotose įstaigose.

Bendrovės vadovo veikla įgyvendinant Bendrovės įstatuose nustatytus veiklos tikslus, bendradarbiaujant su socialiniais partneriais, kitomis įstaigomis informacija

Bendrovės vadovo veikla – prižiūrėti ir valdyti Bendrovės nekilnojamąjį turtą, priklausantį nuosavybės teise, ir užtikrinti stabilų ir nepertraukiamą centralizuotą ir decentralizuotą šiluminės energijos gamybos, tiekimo, perdavimo ir mažmeninio aptarnavimo procesą bei laikytis ir siekti kuo optimaliau įgyvendinti Vilkaviškio rajono savivaldybės lūkesčius. 2020 metais iš UAB „Litesko“ Bendrovė perėmė ir įsigijo naujo turto už 1 114 607,90 Eur.

Stengiamasi surasti potencialių nuomininkų / investuotojų turimam nebenaudojamam nekilnojamajam turtui.

Šiluminę energiją teikiame 17 nutolusių pavienių švietimo sistemos objektų (decentralizuota veikla) ir 3 917 vartotojams (žr. lentelę Nr.1) – centralizuotą šiluminę energiją šildymui, karšto vandens ruošimui bei vėdinimui.

Lentelė Nr. 1. Vartotojų pasiskirstymas centralizuotame šilumos tiekimo tinkle (vnt.)

Vartotojų grupė	Iš viso	Vilkaviškis	Kybartai	Virbalis	Paežeriai	Pilviškiai
Gyventojai	3 794	2 716	859	46	148	25
Kitos įstaigos	123	92	20	3	4	4
	3 917	2 808	879	49	152	29

Konsultuojamasi dėl šilumos sektoriaus klausimų (investicijų, šilumos kainų ir kt.) su Valstybine energetikos reguliavimo taryba. Bendraujame su kolegomis iš kitų šilumos tiekimo tinklų, dalinamės gerąja praktika.

Bendrovės biudžetas (finansinių metų pabaigos duomenys)

2020 m. pajamos – 1 292 802 Eur, sąnaudos – 1 370 217 Eur.

Įmonės biudžetą sudaro:

- Pajamos: metinė turto nuomos kaina iš UAB „Litesko“; papildomi nuomos mokesčiai (amortizacija) iš UAB „Litesko“; iš šilumos gamybos ir tiekimo; karšto vandens tiekimo; iš nuomos UAB „Tele 2“; iš nuomos UAB „Bitė Lietuva“; iš AB „Lietuvos radijo ir televizijos centras“; iš nuomos fiziniams asmenims; iš poilsio namų „Santauta“ patalpų nuomos ir pardavimo; nenaudojamo ilgalaikio turto pardavimo.

- Sąnaudos: su darbo santykiais susiję išpareigojimai (darbuotojų atlyginimai, socialinio draudimo mokesčiai), šilumos gamybos ir tiekimo išlaidos, elektros, vandens, ryšių, pašto paslaugų, patalpų apsaugos, kanceliarinės, automobilio išlaikymo išlaidos, mokesčiai (nekilnojamojo turto, žemės nuomos, pelno, PVM, taršos), ilgalaikio turto nusidėvėjimo, gamybos objektų remonto, metrologinių patikrų, veiklos, turto, civilinio bei vadovų draudimo, nepriklausomo audito išlaidos, nepriklausomo turto vertinimo ir kitos su pagrindine veikla susijusios išlaidos.

Informacija apie Bendrovės turtą ir jo būklę

Uždarosios akcinės bendrovės „Vilkaviškio šilumos tinklai“ 2020 m. veiklos pagrindiniai rodikliai, lyginant su 2019 m.

Rodiklio pavadinimas	2019 m.	2020 m.
	Suma, Eur	Suma, Eur
1. Turtas	2 296 366	3 048 092
1.1. ilgalaikis	1438256	2 388 366
1.2. trumpalaikis	858416	659 726
1.2.1. per vienerius metus gautinos sumos	774	383 159
1.2.2. atsargos	11 624	74 064
1.2.3. kitas trumpalaikis turtas	-	-
1.3. pinigai	71 912	202 503
2. Kapitalas ir išpareigojimai	2 296 366	3 048 092
2.1. nuosavas kapitalas	2 319 334	2 432 511
2.1.1. kapitalas (įstatinis)	2 131 236	2 366 235
2.1.2. rezervai	147 588	143 692
2.1.3. sukauptas pelnas (nuostolis)	(3896)	(77 415)
2.2. dotacijos, subsidijos	-	-
2.3. Išpareigojimai	21 438	615 581
3. Grynas pelnas (-nuostolis)	(3827)	(77 415)
4. Pardavimai	457019	1239377
5. Vidutinis sąlyginis darbuotojų skaičius, žm.	7,08	43,5

Informacija apie Bendrovėje atliktus patikrinimus, jų išvadas, rekomendacijų vykdymo planus, rekomendacijų įvykdymą

Pagal kasmet audituojamus finansinių ataskaitų rinkinius pastabų nėra pateikta.

Vilkaviškio rajono savivaldybės kontrolės ir audito tarnyba atliko veiklos auditą. Į audito ataskaitoje išdėstytas rekomendacijas ir pastabas atsižvelgta, trūkumai pašalinti ir imtasi priemonių, kad ateityje tai nepasikartotų.

2. Problemos, susijusios su Bendrovės veikla, ir siūlomi problemų sprendimo būdai

Pagrindinė problema – jog nėra finansavimo šaltinių biokurą deginančių įrenginių keitimui, o alternatyviems energijos šaltiniams nėra išvystyta infrastruktūra, nes tai ilgas ir nuoseklus darbas. Atliekant kvartalinę renovaciją reikia keisti šilumos tiekimo tinklus optimizuojant jų diametrus, efektyviai prižiūrėti pastatų šilumos punktus. Tik atlikus minėtus esminius punktus bus galima žengti tolyn su energetiškai efektyviais šaltiniais.

3. Informacija apie Bendrovės veiklos uždavinių įgyvendinimą

UAB „Vilkaviškio šilumos tinklai“ 2020 metų veiklos įvykdyti uždaviniai:

Eil. Nr.	Uždavinys	Uždavinio įgyvendinimas
1.	Vilkaviškio šilumos ūkio perėmimas iš UAB „Litesko“ filialo „Vilkaviškio šiluma“	Vilkaviškio rajono savivaldybės tarybos 2020 m. vasario 28 d. sprendimu Nr. B-TS-338 – Bendrovė tapo Vilkaviškio rajono centralizuotu šilumos ir karšto vandens tiekėju. Atlikta: <ul style="list-style-type: none">• pasiruošiamieji darbai 2020/2021 metų šildymo sezonui.• reikalingų veiklai vykdyti prekių ir paslaugų pirkimai laikantis viešųjų pirkimų procedūrų.
2.	Darbuotojų kvalifikacijos ir žinių lygio kėlimas	<ul style="list-style-type: none">▪ 7 kūrinių atestacijų mokymai;▪ 10 vyr. specialistų technikų mokymai;▪ 9 specialistų technikų mokymai;▪ 5 kitų darbuotojų mokymai.
3.	Decentralizuotų objektų šilumos gamyba ir tiekimas	Sudarytos paslaugų sutartys su pirkėjais (15 sutarčių su decentralizuotais objektais).
4.	Papildomai teikiamų atlygintinų paslaugų teikimas	Poilsio kambario nuoma Juodkrantėje Valdybos nurodymu – minėtos patalpos parduotos.
5.	Darbo aplinkos gerinimas, siekiamybė dirbti be avarių ir sutrikimų, pavojingų žmogui veiksnių mažinimas, darbuotojų saugos ir sveikatos sistemos veiksmingumo bei rezultatyvumo didinimas.	Administracinės patalpos iškeltos į Birutės g. 8A, Vilkaviškyje. Atnaujintas klientų aptarnavimo kabinetas. Darbuotojai aprūpinti apsauginėmis priemonėmis prieš COVID-19 (dezinfekcinis skystis, medicininės kaukės, pirštinės)

UAB „Vilkaviškio šilumos tinklai“ strateginių veiklos tikslų ir uždavinių pasiekimo rodikliai ir vertinimas (kokybinis vertinimo kriterijus).

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Siektina reikšmė	2020
1.	Bendrovės ūkinės veiklos pelningumo didinimas	Didinti Bendrovės pelningumą nemažiau 1 % kasmet	Lyginant 2020 metų rezultata su 2019 metų rezultatu -5,95 % rodiklis, sumažėjęs rodiklis dėl perimtos centralizuotos šiluminės energijos gamybos ir tiekimo veiklos.
2.	Papildomų finansavimo šaltinių pritraukimas	Dalyvauti skelbiamuose projektuose, kur skiriami finansavimai per metus nuo 1 iki 2 projektų	Bendrovė planavo dalyvauti ES skelbiamam projekte ir pakeisti Kybartų katilinės katilą. Agentūra kvietimų nevykdė.
3.	Bendrovės teikiamų paslaugų efektyvumo didinimas	Atnaujinti katilinių įrangą ir/ar šilumos tiekimo tinklų ruožų dalis per metus nuo 1 iki 2 vnt.	Alvito mokyklos katilinės patalpoje pakeitėme išsiplėtimo indą (1 vnt.) bei uždaromąją armatūrą (8 vnt.). Pakeisti 3 dažnio keitikliai. Sumontuota telemetrijos įranga ir kt. smulkių darbų. Minėti darbai atlikti ūkio būdu.
4.	Investicijų gerinančių paslaugų kokybę panaudojimas	Per metus bent 1 atnaujinimas – katilų ir / ar mobilios katilinės įrengimas	Keturvalakių mokyklos katilinėje atnaujinti šilumos tiekimo tinklų vamzdynai, uždaromoji armatūra, izoliacija. Bartninkų ir Pajevonio mokyklų katilinėse sumontuota po vieną granulių perpylimo transporterį didesniai kuro tiekimo patikimumui. Atlikti: lauko šilumos tiekimo tinklų avarijos likvidavimo darbai (trūko klientų neprižiūrėti vamzdynai); šilumos tiekimo tinklų kameros įrengimo darbai.
5.	Didinti vartotojų pasitenkinimą teikiamomis paslaugomis, mažinti skundų tendencijas	Ne daugiau kaip 1% skundų dėl aptarnavimo kokybės atsižvelgiant į turimų vartotojų skaičių	Dvi pastabos dėl šildymo kreivės nustatymo (tas būdinga rudenio ir pavasario laikotarpiais decentralizuotiems objektams). Vienas nepagrįstas skundas.

Praėjusių metų veiklos rezultatas nors ir blogesnis, lyginant su pernai metais (2019 metų nuostolis – 3 896 Eur, 2020 metų nuostolis – 77 415 Eur), tačiau džiuginantis, kadangi buvo planuotas nuostolis – 764 200, o kruopštaus darbo ir atsidavusio personalo rezultatai leido pasiekti tik 77 415 eurų nuostolį.

Kita informacija

Perėmus centralizuotą šiluminės energijos gamybos ir tiekimo veiklą, susidūrėme su iššūkiais dėl įrankių ir mechanizmų stokos, dėl ne laiku atliekamų einamųjų remontų (buvusių valdytojų), kuriuos operatyviai turėjome išspręsti, norint tinkamai planuoti ir atlikti darbus.

Teikėme dokumentus Kauno apygardos prokuratūros viešojo intereso gynimo skyriui, dėl Vilkaviškio rajono gyventojų interesų gynimo. Dokumentus pateikėme netrukdydami ikiteisminiam tyrimui ir operatyviai.

Pagal kasmet audituojamus finansinių ataskaitų rinkinius pastabų nėra pateikta.

Vilkaviškio rajono savivaldybės Kontrolės ir audito tarnyba atliko Bendrovės veiklos auditą, kurios metu nustatė trūkumus ir pateikė rekomendacijų priemonių planą.

Bendrovė atsižvelgė į audito ataskaitoje pateiktas rekomendacijas ir įgyvendino rekomendacijų priemonių planą.

Buvo parengta ir patvirtinta naudojimosi tarnybiniais automobiliais tvarka, nustatyti kuro sunaudojimo limitai, atnaujinta Bendrovės darbo apmokėjimo tvarka, nustatyta Bendrovės vidaus kontrolės sistema.

Vilkaviškio rajono savivaldybės Kontrolės ir audito tarnyba buvo pateikusi rekomendaciją įpareigojant Bendrovę užtikrinti, kad viešieji pirkimai būtų atliekami vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo ir kitų teisės aktų nuostatomis. Nuo 2020-01-02 Bendrovėje dirba Viešųjų pirkimų specialistė, kuri yra atsakinga, kad Bendrovėje atliekami pirkimai būtų atliekami vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymų nuostatomis.

Bendrovėje yra patvirtintas viešųjų pirkimų organizavimo tvarkos aprašas, sudaryta nuolatinė viešųjų pirkimų komisija, įsakymu paskirti darbuotojai, atsakingi už tam tikrų funkcijų atlikimą viešųjų pirkimų organizavimo/vykdomo procese.

Taip pat buvo pateikta rekomendacija viešųjų pirkimų sutartis skelbti LR viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka CVP IS sistemoje. Nuo 2020-01-02 visos Viešųjų pirkimų sutartys viešinamos CVP IS viešųjų pirkimų įstatymų nustatyta tvarka.

Atsižvelgiant į Vilkaviškio rajono savivaldybės gyventojų prašymą, 2020 m. pradėtas Kauno apygardos prokuratūros tyrimas dėl galimo viešojo Vilkaviškio rajono centralizuotai tiekiamos šilumos vartotojų intereso pažeidimo, perimant šilumos ūkį iš UAB „Litesko“.

Kauno apygardos prokuratūrai pateikti visi tyrimui reikalingi dokumentai. Šiuo metu atliekamas tyrimas.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl pritarimo uždarnosios akcinės bendrovės „Vilkaviškio šilumos tinklai“ 2020 metų veiklos ataskaitai
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-05-28 Nr. B-TS-778
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Algirdas Neiberka Savivaldybės meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-06-01 09:52
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-06-01 09:52
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2018-07-02 15:28 - 2023-07-01 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20210528.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2021-06-03)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2021-06-03 nuorašą suformavo Lina Mureikaitė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-