

**VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS
PLĖTROS IR ŪKIO VYSTYMO KOMITETO
POSĖDŽIO PROTOKOLAS**

2021-06-23 Nr. 6
Vilkaviškis

Posėdis įvyko 2021 m. birželio 23 d. 15.00-15.40 val.

Posėdžio pirmininkas: Kęstas Kružinauskas.

Posėdžio sekretorė: Paula Aidukonienė.

Dalyvauja Plėtros ir ūkio vystymo komiteto nariai: Antanas Žilinskas, Kęstas Kružinauskas, Saulytis Kurtinaitis, Saulius Vabalas, Mantas Balčiūnas, Marius Jasaitis.

Posėdyje dalyvavo suinteresuoti asmenys: Viešųjų pirkimų ir turto valdymo skyriaus vedėjas Valdimaras Bakutis, Investicijų ir strateginio planavimo skyriaus vedėja Jurga Grigaliūnaitė, Architektūros ir urbanistikos skyriaus vyriausioji specialistė, atliekanti Skyriaus vedėjo-vyriausiojo architekto funkcijas Vita Valaitienė, Vietinio ūkio skyriaus vyriausioji specialistė Lina Bakienė, Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijos direktorius Vitas Gavėnas, Vilkaviškio rajono savivaldybės meras Algirdas Neiberka.

DARBOTVARKĖ:

1. Dėl Vilkaviškio rajono savivaldybės smulčiojo ir vidutinio verslo subjektų finansavimo programos tvarkos aprašo patvirtinimo.
2. Dėl dalyvavimo švietimo įstaigų sporto aikštynų atnaujinimo programoje.
3. Dėl projekto „Vilkaviškio rajono Serdokų ir Keturvalakių kadastrinių vietovių dalies melioracijos statinių rekonstravimas“ įgyvendinimo ir dalinio finansavimo.
4. Dėl buto pirkimo.
5. Dėl sutikimo perimti valstybės turtą Vilkaviškio rajono savivaldybės nuosavybėn ir jo perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.
6. Dėl turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį viešajai įstaigai Vilkaviškio pirminės sveikatos priežiūros centrui.
7. Dėl turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį viešajai įstaigai Kybartų pirminės sveikatos priežiūros centrui.
8. Dėl nekilnojamojo turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise Vilkaviškio pradinei mokykla.
9. Dėl turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį uždarajai akcinei bendrovei „Vilkaviškio vandenys“.
10. Dėl siūlymo UAB „Vilkaviškio vandenys“ išpirkti iš savininko vandens tiekimo infrastruktūros objektą.
11. Dėl nekilnojamojo turto pripažinimo netinkamu (negalimu) naudoti ir jo nurašymo ir likvidavimo.
12. Dėl Vilkaviškio rajono savivaldybės tarybos 2021 m. sausio 29 d. sprendimo Nr. B-TS-656 „Dėl Vilkaviškio rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos tarifo patvirtinimo“ pakeitimo.
13. Dėl Vilkaviškio rajono savivaldybės tarybos 2020 m. rugpjūčio 28 d. sprendimo Nr. B-TS-518 „Dėl prekybos ar paslaugų teikimo Vilkaviškio rajono savivaldybės teritorijoje viešųjų vietų nustatymo“ pakeitimo.
14. Dėl vietinės rinkliavos už leidimo atlikti kasinėjimo darbus Vilkaviškio rajono savivaldybės viešojo naudojimo teritorijoje (gatvėse, vietinės reikšmės keliuose, aikštėse, žaliuosiuose plotuose), atitverti ją ar jos dalį arba apriboti eismą joje išdavimą nuostatų patvirtinimo.

15. Dėl Vilkaviškio rajono savivaldybės tarybos 2021 m. vasario 26 d. sprendimo Nr. B-TS-691 „Dėl Vilkaviškio rajono savivaldybės buitinių nuotekų valymo įrenginių įrengimo dalinio kompensavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo.

16. Informacijos, pareiškimai, paklausimai.

1. SVARSTYTA. Dėl Vilkaviškio rajono savivaldybės smulkiojo ir vidutinio verslo subjektų finansavimo programos tvarkos aprašo patvirtinimo.

Pranešėja Jurga Grigaliūnaitė.

Pranešėja informavo, kad Tarybos sprendimo projekto tikslas - remti verslą, skatinti gyventojų verslumą ir jų darbinę veiklą, gerinti verslo aplinką, pritraukti investicijas į Vilkaviškio rajoną, dėl susiklosčiusios nepalankios situacijos šalyje dėl pandemijos padėti SVV subjektams įveikti kylančius finansinius sunkumus dėl jų veiklos ribojimo. Sprendimo projekto uždavinys – patvirtinti naujos redakcijos Vilkaviškio rajono savivaldybės smulkiojo ir vidutinio verslo subjektų finansavimo programos tvarkos aprašą (toliau Aprašas).

Aprašas papildomas dvejomis naujomis priemonėmis: „Įrangos (naujos ir / ar naudotos) įsigijimo dalinis kompensavimas, kai sukuriama nauja darbo vieta sau, vykdant veiklą pagal individualią veiklą su pažyma“, dėl šios priemonės gali kreiptis nauji SVV subjektai, vykdantys veiklą pagal individualią veiklą su pažyma ir susikūrę darbo vietą sau, gali būti skiriama iki 100 proc., bet ne daugiau kaip 2 000,00 Eur (*išskyrus PVM, jei SVV subjektas yra PVM mokėtojas*) dalinė kompensacija (išlaikant įkurtą darbo vietą ne mažiau kaip dvejus metus) per kalendorinius metus, kita priemonė „Vietinės rinkliavos už leidimo įrengti išorinę reklamą Vilkaviškio rajono savivaldybės teritorijoje kompensavimas“, dėl šios priemonės naujas SVV subjektas, kaip nurodyta šio Aprašo 4.2. punkte, pateikdamas prašymą (Aprašo 5 priedas) gali gauti iki 100 proc. kompensaciją už privalomą įmoką reklaminės veiklos subjektams, gavusiems leidimą įrengti ir eksponuoti išorinę reklamą. Kompensacija skiriama vieną kartą pirmaisiais naujo SVV subjekto veiklos metais už sumokėtą vietinę rinkliavą įrengti išorinę reklamą Vilkaviškio rajono savivaldybės teritorijoje.

Naujos redakcijos Aprašas su pakeitimais pridedamas prieduose kartu su parengto Tarybos sprendimo projektu.

2021 m. Vilkaviškio rajono savivaldybės biudžete šios programos įgyvendinimui skirta 30 000,00 Eur.

NUTARTA: Pritarti Tarybos sprendimo projektui.

BALSUOJA: „už“ – 6;

„prieš“ – 0;

„susilaikė“ – 0.

2. SVARSTYTA. Dėl dalyvavimo švietimo įstaigų sporto aikštynų atnaujinimo programoje.

Nuo šio klausimo svarstymo, dėl viešųjų ir privačių interesų derinimo, nusišalino komiteto narys Saulius Vabalas.

Pranešėja Jurga Grigaliūnaitė.

Pranešėja informavo, kad Tarybos sprendimo projekto tikslas - atnaujinti švietimo įstaigų sporto aikštynus, sudaryti sąlygas mokiniams ir bendruomenės nariams aktyviau dalyvauti kūno kultūros ir sporto veikloje. Parengto tarybos sprendimo uždavinys - pritarti dalyvavimui Švietimo įstaigų sporto aikštynų atnaujinimo 2021–2024 m. programoje, atnaujinant Vilkaviškio r. Pilviškių „Santakos“ gimnazijos sporto aikštyną.

Priėmus teikiamo sprendimo projektą, bus galimybė finansuoti Vilkaviškio r. Pilviškių „Santakos“ gimnazijos sporto aikštyno atnaujinimo darbus.

Planuojamas atnaujinimo darbų biudžetas sudarys apie 290 000,00 Eur, iš jų valstybės biudžeto lėšos sudarys apie 232 000,00 Eur (apie 80 proc.), Vilkaviškio rajono savivaldybės biudžeto lėšos sudarys apie 58 000,00 Eur (apie 20 proc.). Detalus projekto biudžetas paaiškės parengus techninę dokumentaciją ir įvykdžius viešųjų pirkimų procedūras. Planuojamas Projekto įgyvendinimo laikotarpis – 2022–2024 metai.

NUTARTA: Pritarti Tarybos sprendimo projektui.

BALSUOJA: „už“ – 5;
„prieš“ – 0;
„susilaikė“ – 0.

3. SVARSTYTA. Dėl projekto „Vilkaviškio rajono Serdokų ir Keturvalakių kadastrinių vietovių dalies melioracijos statinių rekonstravimas“ įgyvendinimo ir dalinio finansavimo.

Pranešėja Jurga Grigaliūnaitė.

Pranešėja informavo, kad Tarybos sprendimo projekto tikslas - įgyvendinus projekto veiklas padidinti visų žemės ūkio veiklų konkurencingumą. Sprendimo projekto uždavinys – gauti finansinę paramą projektui „Vilkaviškio rajono Serdokų ir Keturvalakių kadastrinių vietovių dalies melioracijos statinių rekonstravimas“ (toliau – Projektas) įgyvendinti.

Projektą planuojama įgyvendinti pagal Lietuvos kaimo plėtros 2014–2020 metų programos priemonės „Investicijos į materialųjį turta“ veiklą „Parama žemės ūkio vandentvarkai“. Projekto įgyvendinimo metu planuojama Serdokų ir Keturvalakių kadastrinėse vietovėse rekonstruoti apie 10 km ilgio melioracijos griovių ir apie 50 ha plote rekonstruoti drenažą.

Planuojamas projekto biudžetas – apie 375 000,00 Eur. Paramos intensyvumas sudaro 80 proc. arba apie 300 000,00 Eur. Pareiškėjo, Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijos, nuosavas indėlis sudaro 20 proc. arba apie 75 000,00 Eur. Detalus projekto biudžetas paaiškės parengus techninę dokumentaciją ir įvykdžius viešųjų pirkimų procedūras.

Planuojamas Projekto įgyvendinimo laikotarpis – 2021–2023 metai.

NUTARTA: Pritarti Tarybos sprendimo projektui.

BALSUOJA: „už“ – 6;
„prieš“ – 0;
„susilaikė“ – 0.

4. SVARSTYTA. Dėl buto pirkimo.

Pranešėjas Valdimaras Bakutis.

Pranešėjas informavo, kad Tarybos sprendimo projekto tikslas - siekiant įgyvendinti projektą „Bendruomeninių vaikų globos namų ir vaikų dienos centrų tinklo plėtra Vilkaviškio rajono savivaldybėje“, pirkti iš (nuasmeninta) jai nuosavybės teise priklausantį butą, esantį (nuasmeninta, už 21 000 Eur.

Nupirktas butas naudojamas plėtojant bendruomeninių vaikų globos namų ir vaikų dienos centrų tinklą, padidinant Vilkaviškio rajono savivaldybėje teikiamų vaikų dienos priežiūros, vaikų globos (rūpybos) šeimoje paslaugų kokybę ir prieinamumą. Butas yra gelžbetoninio pastato 5 aukšte, 4 kambarių, bendras ir naudingas plotas – 79,02 kv. m, su visais komunaliniais patogumais. Siūlomą pirkti butą parinko Būsto pirkimo komisija, įvertinusi būsto pirkimo skelbiamų derybų būdu rezultatus, ir 2021-05-24 pateikė Ataskaitą apie būsto pirkimą Savivaldybės vardu.

Nepriklausomas turto vertintojas (UAB „Marleksa“) nustatė siūlomo pirkti buto rinkos kainą – 21 300 Eur (2021 m. gegužės 11 d. Nekilnojamojo turto vertinimo ataskaita Nr. NT20-05-30).

Priėmus sprendimą, bus įgyvendinamas projektas „Bendruomeninių vaikų globos namų ir vaikų dienos centrų tinklo plėtra Vilkaviškio rajono savivaldybėje“.

NUTARTA: Pritarti Tarybos sprendimo projektui.

BALSUOJA: „už“ – 6;
„prieš“ – 0;

„susilaikė“ – 0.

5. SVARSTYTA. Dėl sutikimo perimti valstybės turtą Vilkaviškio rajono savivaldybės nuosavybėn ir jo perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

Pranešėjas Valdimaras Bakutis.

Pranešėjas informavo, kad Tarybos sprendimo projekto tikslas - sutikti perimti Vilkaviškio rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybių funkcijoms įgyvendinti – savivaldybės teritorijoje gyvenančių vaikų iki 16 metų mokymosi pagal privalomojo švietimo programas užtikrinimui; švietimo pagalbos teikimo mokiniui, mokytojui, šeimai, mokyklai, vaiko minimaliosios priežiūros priemonių vykdymo organizavimui ir koordinavimui, valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu Nacionalinės švietimo agentūros patikėjimo teise valdomą turtą: ilgalaikį materialųjį turtą, kurio bendra įsigijimo vertė – 69 396,21 Eur ir trumpalaikį materialųjį turtą, kurio bendra įsigijimo vertė – 5 338,79 Eur.

Nacionalinė švietimo agentūra prašo Vilkaviškio rajono savivaldybės perimti nuosavybėn Nacionalinės švietimo agentūros patikėjimo teise valdomą valstybės ilgalaikį ir trumpalaikį materialųjį turtą.

Priėmus Savivaldybės tarybos sprendimą, Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija parengs Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektą, pagal kurį bus siūloma perduoti valstybės turtą, nurodytą šiame sprendimo projekte, Vilkaviškio rajono savivaldybei valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatyme nustatyta, kad vienas iš būdų, pagal kurį savivaldybės įgyja turtą – savivaldybės tarybos sutikimu perimant valstybės turtą savivaldybių savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti.

Pritarus sprendimo projektui, bus sudaryta galimybė perimti Savivaldybės nuosavybėn įvardytą turtą, o jį perėmus perduoti Savivaldybės bendrojo ugdymo mokykloms.

Komiteto pirmininkas Kęstas Kružinauskas atkreipė dėmesį, kad nuo šio klausimo svarstymo dėl viešųjų ir privačių interesų turėtų nusišalinti dauguma Komiteto narių, tokiu atveju nesusidarytų kvorumas. Komiteto sprendimu, nuspręsta suteikti teisę dėl šio Tarybos sprendimo projekto balsuoti visiems Komiteto nariams dėl viešųjų ir privačių interesų derinimo, nenusišalinant nei vienam Komiteto nariui.

NUTARTA: Suteikti teisę dėl šio Tarybos sprendimo projekto balsuoti visiems Komiteto nariams dėl viešųjų ir privačių interesų derinimo, nenusišalinant nei vienam Komiteto nariui.

BALSUOJA: „už“ – 6;
„prieš“ – 0;
„susilaikė“ – 0.

Pranešėjas, Valdimaras Bakutis, paprašė pritarti Tarybos sprendimo projektui.

NUTARTA: Pritarti Tarybos sprendimo projektui.

BALSUOJA: „už“ – 6;
„prieš“ – 0;
„susilaikė“ – 0.

6. SVARSTYTA. Dėl turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį viešajai įstaigai Vilkaviškio pirminės sveikatos priežiūros centrui.

Pranešėjas Valdimaras Bakutis.

Pranešėjas informavo, kad Tarybos sprendimo projekto tikslas - perduoti viešajai įstaigai Vilkaviškio pirminės sveikatos priežiūros centrui pagal patikėjimo sutartį 99 (devyniasdešimt devynių) metų laikotarpiui jos įstatuose nustatytai veiklai (funkcijoms) vykdyti (įgyvendinti) Vilkaviškio rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomą trumpalaikį materialųjį turtą – 9 vnt. portatyvinių

pulsoksimetrų „Creatyve Medical SP-20“ su piršto pulsoksimetrais SpO2, sensoriumi PC-60F, kurių bendra įsigijimo vertė – 2 155,42 Eur.

Tarybos sprendimo projektas parengtas atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro valstybės lygio ekstremaliosios situacijos valstybės operacijų vadovo 2021 m. gegužės 4 d. sprendimą Nr. V-1022 „Dėl pavedimo perduoti pulsoksimetrų komplektus pirminės asmens sveikatos priežiūros įstaigoms“.

Perdavus turtą pagal patikėjimo sutartį jis bus apskaitomas viešosios įstaigos Vilkaviškio pirminės sveikatos priežiūros centro balanse. Sprendimo projektui įgyvendinti savivaldybės biudžeto lėšų nereikės.

NUTARTA: Pritarti Tarybos sprendimo projektui.

BALSUOJA: „už“ – 6;
„prieš“ – 0;
„susilaikė“ – 0.

7. SVARSTYTA. Dėl turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį viešajai įstaigai Kybartų pirminės sveikatos priežiūros centrui.

Pranešėjas Valdimaras Bakutis.

Pranešėjas informavo, kad Tarybos sprendimo projekto tikslas - perduoti viešajai įstaigai Kybartų pirminės sveikatos priežiūros centrui pagal patikėjimo sutartį 99 (devyniasdešimt devynių) metų laikotarpiui jos įstatuose nustatyti veiklai (funkcijoms) vykdyti (įgyvendinti) Vilkaviškio rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomą trumpalaikį materialųjį turtą – 3 vnt. portatyvinių pulsoksimetrų „Creatyve Medical SP-20“ su piršto pulsoksimetrais SpO2, sensoriumi PC-60F, inventoriniai numeriai – nuo 11155 iki 11157, turto vieneto įsigijimo vertė – 239,50 Eur, perduodamo turto bendra vertė – 718,50 Eur.

Tarybos sprendimo projektas parengtas atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro valstybės lygio ekstremaliosios situacijos valstybės operacijų vadovo 2021 m. gegužės 4 d. sprendimą Nr. V-1022 „Dėl pavedimo perduoti pulsoksimetrų komplektus pirminės asmens sveikatos priežiūros įstaigoms“.

Perdavus turtą pagal patikėjimo sutartį jis bus apskaitomas viešosios įstaigos Kybartų pirminės sveikatos priežiūros centro balanse. Sprendimo projektui įgyvendinti savivaldybės biudžeto lėšų nereikės.

NUTARTA: Pritarti Tarybos sprendimo projektui.

BALSUOJA: „už“ – 6;
„prieš“ – 0;
„susilaikė“ – 0.

8. SVARSTYTA. Dėl nekilnojamojo turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise Vilkaviškio pradinei mokykla.

Pranešėjas Valdimaras Bakutis.

Pranešėjas informavo, kad Tarybos sprendimo projekto tikslas - perduoti Vilkaviškio pradinei mokyklai Vilkaviškio rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą – lietaus nuotekų tinklus, unikalus numeris – 4400-5605-2376, registro Nr. 70/42931, inventorinis Nr. 0133800, įsigijimo vertė – 8 120,00 Eur, likutinė vertė 2021 m. birželio 1 d. – 8 108,72,00 Eur, esančius Vilkaviškyje, Maironio g. 21, valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise.

Vadovaujantis Vietos savivaldos įstatymo nuostatomis sprendimų dėl disponavimo savivaldybei nuosavybės teise priimančiu turtu priėmimas priklauso savivaldybės tarybai ir atsižvelgiant į tai, kad savivaldybių įstaigos savivaldybės turtą valdo naudoja ir disponuoja juo patikėjimo teise, siūloma Vilkaviškio pradinei mokyklai šio sprendimo projekte nurodytą turtą perduoti valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise.

Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo tvarką ir sąlygas nustato Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymas (toliau – Įstatymas). Įstatymo 8 straipsnis nustato, kad savivaldybių institucijos, įmonės, įstaigos ir organizacijos savivaldybių turtą valdo, naudoja ir juo disponuoja patikėjimo teise.

NUTARTA: Pritarti Tarybos sprendimo projektui.

BALSUOJA: „už“ – 6;
„prieš“ – 0;
„susilaikė“ – 0.

9. SVARSTYTA. Dėl turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį uždarajai akcinei bendrovei „Vilkaviškio vandenys“.

Pranešėjas Valdimaras Bakutis.

Pranešėjas informavo, kad Tarybos sprendimo projekto tikslas - perduoti uždarajai akcinei bendrovei „Vilkaviškio vandenys“ Vilkaviškio rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį ilgalaikį materialųjį turtą patikėjimo teise pagal savivaldybės turto patikėjimo sutartį 20 metų laikotarpiui savarankiškosioms savivaldybių funkcijoms įgyvendinti – geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimui.

Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 3 dalyje nurodyta, kad savivaldybių turtas gali būti perduotas kitiems juridiniams asmenims pagal savivaldybės turto patikėjimo sutartį savivaldybių funkcijoms įgyvendinti ir tik tais atvejais, kai šis juridinis asmuo pagal įstatymus gali atlikti savivaldybių funkcijas.

UAB „Vilkaviškio vandenys“ yra viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas, todėl siūloma perduoti UAB „Vilkaviškio vandenys“ ilgalaikį materialųjį turtą pagal savivaldybės turto patikėjimo sutartį 20 metų laikotarpiui savarankiškosioms savivaldybių funkcijoms įgyvendinti – geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimui.

Turto patikėjimo sutarties įforminimo išlaidos bus apmokėtos Vilkaviškio rajono savivaldybės ir uždarosios akcinės bendrovės „Vilkaviškio vandenys“ lygiomis dalimis.

NUTARTA: Pritarti Tarybos sprendimo projektui.

BALSUOJA: „už“ – 6;
„prieš“ – 0;
„susilaikė“ – 0.

10. SVARSTYTA. Dėl siūlymo UAB „Vilkaviškio vandenys“ išpirkti iš savininko vandens tiekimo infrastruktūros objektą.

Pranešėjas Valdimaras Bakutis.

Pranešėjas informavo, kad parengto Tarybos sprendimo projekto tikslas - siūlyti uždarajai akcinei bendrovei „Vilkaviškio vandenys“ išpirkti iš (nuasmeninta) jam nuosavybės teise priklausantį bei viešajam geriamojo vandens tiekimui reikalingą ir tinkamą geriamojo vandens tiekimo infrastruktūros objektą – arteinį gręžinį, esantį (nuasmeninta), unikalus Nr. (nuasmeninta), rinkos vertė – 4 080,00 Eur.

UAB „Vilkaviškio vandenys“ 2021-03-23 raštu Nr. SD-43 „Dėl Bačkiškių arteinio gręžinio“ kreipėsi į Vilkaviškio rajono savivaldybės administraciją informuodama, kad UAB „Vilkaviškio vandenys“ gavo (nuasmeninta) prašymą dėl sprendimo projekte nurodyto arteinio gręžinio išpirkimo. UAB „Vilkaviškio vandenys“ tame pačiame rašte pateikė išvadą dėl vandens tiekimo infrastruktūros objekto reikalingumo ir tinkamumo viešajam geriamojo vandens tiekimui bei prašė inicijuoti minėto turto išpirkimo procedūrą.

Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatyta tvarka Savivaldybės institucija parenka nepriklausomą turto vertintoją šio objekto vertei nustatyti. Vilkaviškio rajono savivaldybės

administracijos užsakymu buvo atlikta artezinio gręžinio rinkos vertės nustatymo paslauga, kurios tikslas – rinkos vertės nustatymas užsakovo pageidavimu, nuosavybės teisių perleidimo tikslu.

Turto rinkos vertės nustatymo paslaugą atliko Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka parinktas nepriklausomas turto vertintojas – UAB „Marleksa“. Turto vertintojo parengtoje 2021-05-24 ataskaitoje Nr. 21-05-40 nustatyta šio sprendimo projekte nurodyto artezinio gręžinio rinkos vertė – 4 080,00 Eur. Su vertinimo ataskaita galima susipažinti Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijos Viešųjų pirkimų ir turto valdymo skyriuje.

Savivaldybės institucija, gavusi UAB „Vilkaviškio vandenys“ išvadą ir turto vertinimo ataskaitą, priima sprendimą ir teikia viešajam geriamojo vandens tiekėjui pasiūlymą išpirkti viešajam geriamojo vandens tiekimui reikalingą ir tinkamą geriamojo vandens tiekimo infrastruktūros objektą.

Priėmus sprendimą, bus sudaryta galimybė uždarajai akcinei bendrovei „Vilkaviškio vandenys“ įsigyti artezinį gręžinį, reikalingą viešajam geriamojo vandens tiekimui užtikrinti.

Sprendimo projektui įgyvendinti Vilkaviškio rajono savivaldybės biudžeto lėšos nereikalingos. Sprendimo projekte nurodytas turtas bus įsigyjamas UAB „Vilkaviškio vandenys“ lėšomis.

NUTARTA: Pritarti Tarybos sprendimo projektui.

BALSUOJA: „už“ – 6;
„prieš“ – 0;
„susilaikė“ – 0.

11. SVARSTYTA. Dėl nekilnojamojo turto pripažinimo netinkamu (negalimu) naudoti ir jo nurašymo ir likvidavimo.

Pranešėjas Valdimaras Bakutis.

Pranešėjas informavo, kad parengto Tarybos sprendimo projekto tikslas - pripažinti netinkamu (negalimu) naudoti dėl fizinio ir funkcinio nusidėvėjimo ir nelikus kur jį pritaikyti Vilkaviškio rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą – kamina, inventorinis numeris – 0130593, be likutinės vertės, esantį Taikos g. 1, Vištyčio mstl., Vištyčio sen., Vilkaiviškio r. sav.

Vilkaviškio rajono Savivaldybės turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti ir jo nurašymo nuolatinė komisija, sudaryta Vilkaiviškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. rugpjūčio 13 d. įsakymu Nr. B-IV-919 „Dėl turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti komisijos sudarymo“, 2021 m. gegužės 27 d. apžiūrėjusi sprendimo projekte nurodytą nekilnojamąjį turtą, siūlo pripažinti netinkamu (negalimu) naudoti dėl fizinio, funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo ir nelikus kur jį pritaikyti nurašyti bei likviduoti. Komisijos siūlymai yra įforminti surašant 2021 m. gegužės 27 d. Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažymą Nr. NNT-10.

Sprendimo projekte nurodytas turtas dėl fizinio ir funkcinio nusidėvėjimo naudojimui netinkamas. Kaminas, kurio aukštis 25 m, nenaudojamas pagal paskirtį, jo tvirtinimo konstrukcijos nestabilios ir kelia grėsmę gyventojų pastatams.

Savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto negalima panaudoti nė vienu iš Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 27 straipsnio 1 dalies 1–7 punktuose nurodytų būdų, todėl jis turi būti nurašomas bei likviduojamas.

Sprendimo projektui įgyvendinti bus reikalingos Savivaldybės biudžeto lėšos apie – 1 800,00 Eur.

NUTARTA: Pritarti Tarybos sprendimo projektui.

BALSUOJA: „už“ – 6;
„prieš“ – 0;
„susilaikė“ – 0.

12. SVARSTYTA. Dėl Vilkaviškio rajono savivaldybės tarybos 2021 m. sausio 29 d. sprendimo Nr. B-TS-656 „Dėl Vilkaviškio rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos tarifo patvirtinimo“ pakeitimo.

Pranešėja Vita Valaitienė.

Pranešėja informavo, kad parengto Tarybos sprendimo projekto tikslas - pakeisti Vilkaviškio rajono savivaldybės tarybos 2021 m. sausio 29 d. sprendimo Nr. B-TS-656 „Dėl Vilkaviškio rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos tarifo patvirtinimo“ 1 punktą ir pripažinti netekusiu galios 2 punktą.

Nuo 2021 m. sausio 1 d. įsigaliojo Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymas (toliau – Įstatymas). Šio Įstatymo tikslas – užtikrinti savivaldybės reikmes atitinkančią savivaldybės infrastruktūros plėtrą.

Įstatymo 14 straipsnio 4 dalyje nustatyta, kad savivaldybės infrastruktūros plėtros įmoka apskaičiuojama pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu tvirtinamą Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodiką, įvertinus savivaldybės infrastruktūros plėtros poreikį (vartotojų skaičių ir numatomą jo pokytį, savivaldybės infrastruktūros išvystymo lygį). Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos tarifą (tarifus) tvirtina savivaldybės taryba. Teritorijose (zonose) gali būti tvirtinami skirtingi savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos tarifai, diferencijuojant pagal pastatų ir (ar) pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, savivaldybės infrastruktūros išvystymo lygį ir plėtros poreikį.

Siūloma palikti galioti Vilkaviškio rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros įmoką, lygią nuliui, ir nerinkti mokesčių už Vilkaviškio rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos mokėjimą, iki atskiro Savivaldybės tarybos sprendimo, kuriuo bus nustatomi Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos tarifai ir kriterijai, pagal kuriuos nustatoma, kada Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmoka nemokama arba mokama dalimis ir Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos mokėjimo ir atleidimo nuo jos mokėjimo tvarka.

NUTARTA: Pritarti Tarybos sprendimo projektui.

BALSUOJA: „už“ – 6;
„prieš“ – 0;
„susilaikė“ – 0.

13. SVARSTYTA. Dėl Vilkaviškio rajono savivaldybės tarybos 2020 m. rugpjūčio 28 d. sprendimo Nr. B-TS-518 „Dėl prekybos ar paslaugų teikimo Vilkaviškio rajono savivaldybės teritorijoje viešųjų vietų nustatymo“ pakeitimo.

Pranešėja Lina Bakienė.

Pranešėja informavo, kad parengto Tarybos sprendimo projekto tikslas - papildyti nustatytą prekybos ar paslaugų teikimo Vilkaviškio rajono savivaldybės teritorijoje viešųjų vietų sąrašą, įrašant viešąsias vietas, kuriose būtų galima prekyba ir paslaugų teikimas Savivaldybės seniūnijų teritorijose.

Šiuo sprendimu siūloma pakeisti Vilkaviškio rajono savivaldybės tarybos 2020 m. rugpjūčio 28 d. sprendimo Nr. B-TS-518 „Dėl prekybos ar paslaugų teikimo Vilkaviškio rajono savivaldybės teritorijoje viešųjų vietų nustatymo“ 1 punktą ir jį išdėstyti taip: „1. Nustatyti prekybos ar paslaugų teikimo nuo (iš) laikinųjų prekybos įrenginių, kioskų paviljonų, prekybai pritaikytų automobilių ar priekabų, lauko kavinių Vilkaviškio rajono savivaldybės teritorijoje viešąsias vietas:“. Konkrečios prekybos vietos nurodytos parengtame sprendimo projekte. Pareiškėja atkreipė dėmesį, kad prekyba galima ne arčiau kaip 100 m nuo stacionarios prekybos ar paslaugų teikimo vietos.

Komiteto narys, Mantas Balčiūnas, nuogastavo, kad nusistatydami konkretų 100 m atstumą nuo stacionarios prekybos ar paslaugų teikimo vietos, sudarysime konkurenciją verslininkams ir galimai diskriminuosime smulkiuosius verslininkus.

Pranešėja atkreipė dėmesį, kad verslininkai prekiauti galės tik gavę savininko (šiuo atveju Vilkaviškio savivaldybės) sutikimą.

Vilkaviškio rajono savivaldybės meras, Algirdas Neiberka, patikslino, kad yra numatytos tam tikros vietos, kuriose galima prekyba ir prekiauti bet kur verslininkai negalės. Taip pat, akcentavo, kad suteiktas leidimas prekiauti didžiųjų verslininkų teritorijoje sukeltų prieššūkmą ir dar didesnę konkurenciją tarp verslo atstovų, kadangi didieji verslai susitvarkė savo infrastruktūrą bei moka žemės mokesčius.

Komiteto narys, Saulytis Kurtinaitis, pritarė mero išsakytai nuomonei ir atkreipė dėmesį, kad tam tikri verslininkai jau yra nusistatę savo prekybos vietas (teritorijas) ir kiti verslininkai tose vietose neprekiauja arba prekiauja bendru susitarimu.

NUTARTA: Pritarti Tarybos sprendimo projektui.

BALSUOJA: „už“ – 4;
„prieš“ – 0;
„susilaikė“ – 2.

14. SVARSTYTA. Dėl vietinės rinkliavos už leidimo atlikti kasinėjimo darbus Vilkaviškio rajono savivaldybės viešojo naudojimo teritorijoje (gatvėse, vietinės reikšmės keliuose, aikštėse, žaliuosiuose plotuose), atitverti ją ar jos dalį arba apriboti eismą joje išdavimą nuostatų patvirtinimo.

Pranešėja Lina Bakienė.

Pranešėja informavo, kad parengto Tarybos sprendimo projekto tikslas - pasikeitus teisės aktams, patvirtinti Vietinės rinkliavos už leidimo atlikti kasinėjimo darbus Vilkaviškio rajono savivaldybės viešojo naudojimo teritorijoje (gatvėse, vietinės reikšmės keliuose, aikštėse, žaliuosiuose plotuose), atitverti ją ar jos dalį arba apriboti eismą joje išdavimą, nuostatus (toliau – Nuostatai).

Priėmus teikiamą sprendimą, Nuostatai atitiks teisės aktų reikalavimus.

NUTARTA: Pritarti Tarybos sprendimo projektui.

BALSUOJA: „už“ – 6;
„prieš“ – 0;
„susilaikė“ – 0.

15. SVARSTYTA. Dėl Vilkaviškio rajono savivaldybės tarybos 2021 m. vasario 26 d. sprendimo Nr. B-TS-691 „Dėl Vilkaviškio rajono savivaldybės buitinių nuotekų valymo įrenginių įrengimo dalinio kompensavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo.

Pranešėja Lina Bakienė.

Pranešėja informavo, kad parengto Tarybos sprendimo projekto tikslas - mažinti rajono aplinkos taršą bei finansinę naštą gyventojams, kurie ruošiasi teikti paraiškas dėl individualių buitinių nuotekų valymo įrenginių įrengimo dalinio kompensavimo.

Paaikšėjus prie paraiškos pridedamų dokumentų kainai (dokumentai statybos leidimui gauti kainuoja apie 550 eurų, o savivaldybės kompensacija galima iki 700 eurų), gyventojai atsisako per mažos kompensacijos kaip nereikšmingos, toliau teršia aplinką netvarkydami buitinių nuotekų arba iširenginėja įrenginius savavališkai ir galimai netvarkingai. Taip pat minimuose patvirtinto aprašo punktuose negalimas įrenginio iširengimo kaštų (techninės ir projektinės dokumentacijos parengimo, statybą leidžiančio dokumento gavimo) dalinis kompensavimas. Įgyvendinant šią priemonę siekiama skatinti Vilkaviškio rajono gyventojus, kur nėra galimybės prisijungti prie centralizuotų buitinių nuotekų valymo tinklų, iširengti buitinių nuotekų valymo įrenginius, tinkamai tvarkyti nuotekas, nepažeidžiant teisės aktuose numatytų reikalavimų nuotekų valymo įrenginių statybai ir aplinkosaugos reikalavimų nuotekų surinkimui, valymui, siekiant apsaugoti aplinką nuo taršos.

Šiuo sprendimu bus keičiami Vilkaviškio rajono savivaldybės individualių buitinių nuotekų valymo įrenginių įrengimo dalinio kompensavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Vilkaviškio rajono savivaldybės tarybos 2021 m. vasario 26 d. sprendimu Nr. B-TS-691 „Dėl Vilkaviškio rajono savivaldybės buitinių nuotekų valymo įrenginių įrengimo dalinio kompensavimo tvarkos aprašo

patvirtinimo“, 18.1 ir 18.2 papunkčiai, juos išdėstant taip: „18.1. individualių namų savininkams – iki 50 procentų Įrenginių įsigijimo ir įsirengimo vertės, bet ne daugiau kaip 1000,00 Eur; 18.2. dvibučių ir daugiabučių namų butų savininkams – iki 50 procentų Įrenginių įsigijimo ir įsirengimo vertės, bet ne daugiau kaip 700,00 Eur vienam butui.“

Priėmus Savivaldybės tarybos sprendimą, bus aiškiai nustatyta, kokios išlaidos bus iš dalies kompensuojamos, aktyviau skatinama plėsti nuotekų tvarkymo infrastruktūrą, mažinant aplinkos taršą. Taip pat bus siekiama sklandaus biudžeto įgyvendinimo.

Lėšų poreikis ir šaltiniai sprendimui įgyvendinti - Vilkaviškio rajono savivaldybės Aplinkos apsaugos rėmimo specialiosios programos ir Savivaldybės biudžeto lėšos.

NUTARTA: Pritarti Tarybos sprendimo projektui.

BALSUOJA: „už“ – 5;
„prieš“ – 0;
„susilaikė“ – 1.

16. Informacijos, pareiškimai, paklausimai.

Posėdžio pirmininkas



Kęstas Kružinauskas

Posėdžio sekretorė



Paula Aidukonienė