



VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

**DĖL PRITARIMO UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „VILKAVIŠKIO
KOMUNALINIS ŪKIS“ 2018 METŲ VEIKLOS ATASKAITAI**

2019 m. gegužės 31 d. Nr. B-TS-45
Vilkaviškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 19 punktu, Vilkaviškio rajono savivaldybės biudžetinių, viešųjų įstaigų, kontroliuojamų įmonių ir organizacijų vadovų ataskaitų rengimo tvarkos aprašu, patvirtintu Vilkaviškio rajono savivaldybės tarybos 2016 m. sausio 29 d. sprendimu Nr. B-TS-269 „Dėl Vilkaviškio rajono savivaldybės biudžetinių, viešųjų įstaigų, kontroliuojamų įmonių ir organizacijų vadovų ataskaitų rengimo tvarkos aprašo ir ataskaitų pateikimo grafiko patvirtinimo“, atsižvelgdama į uždarnosios akcinės bendrovės „Vilkaviškio komunalinis ūkis“ 2019 m. balandžio 25 d. raštą Nr. SD-48 „Dėl UAB „Vilkaviškio komunalinis ūkis“ 2018 metų veiklos ataskaitos patvirtinimo“, Vilkaviškio rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

Pritarti uždarnosios akcinės bendrovės „Vilkaviškio komunalinis ūkis“ 2018 metų veiklos ataskaitai (pridedama).

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo įsigaliojimo dienos gali būti skundžiamas Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (adresu: A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras
Neiberka

Algirdas

PRITARTA
Vilkaviškio rajono savivaldybės tarybos
2019 m. gegužės 31 d. sprendimu
Nr. B-TS-45

**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS
„VILKAVIŠKIO KOMUNALINIS ŪKIS“
2018 METŲ VEIKLOS ATASKAITA**

UAB „Vilkaviškio komunalinis ūkis“ įregistruota 1995 m. birželio 16 d. Įmonės kodas 185105324, bendrovės adresas: Šiaurės gatvė 20, Vilkaviškis tel. / faksas 20 894, el. pašto adresas: vilkomunalinis@gmail.com. Bendrovės biuras yra tuo pačiu adresu. Įmonė yra ribotos civilinės atsakomybės juridinis asmuo. Kitų padalinių, dukterinių ar asocijuotų įmonių bendrovė neturi. Įstaigos vadovas yra direktorius Valentinas Gražulis. Direktorius veikia pagal įmonės įstatus.

UAB „Vilkaviškio komunalinis ūkis“ akcinis kapitalas sudaro 171 548.92 EUR, kuris padalintas į 591 548 paprastąsias vardines 0.29 EUR nominalios vertės akcijas. Visos akcijos priklauso Vilkaviškio rajono savivaldybei.

UAB „Vilkaviškio komunalinis ūkis“ atlieka įvairias bendrovės įstatuose numatytas paslaugas, darbus pagal su užsakovais sudarytas ilgalaikes ir trumpalaikes sutartis bei pagal vienkartinis užsakymus. Pagrindinės bendrovės veiklos sritys – miesto gatvių ir aplinkos priežiūra bei tvarkymas, nuotekų ir atliekų šalinimas, kapaviečių priežiūra, dekoratyvinė sodininkystė, o nuo 2012 metų spalio mėnesio Vilkaviškio rajono savivaldybės tarybos sprendimu įmonė atlieka karšto vandens ir šildymo sistemų priežiūrą Vilkaviškio mieste.

Finansiniais metai laikomi kalendoriniai metai.

Pagrindinis bendrovės užsakovas – Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija.

Uždarnosios akcinės bendrovės „Vilkaviškio komunalinis ūkis“ 2018 m. veiklos pagrindiniai rodikliai

Rodiklio pavadinimas	Suma, EUR
1. Turtas:	700 626
1.1. ilgalaikis	236 627
1.2. trumpalaikis:	463 999
1.2.1. per vienerius metus gautinos sumos	281 170
1.2.2. atsargos	2 186
1.2.3. kitas trumpalaikis turtas	0
1.3. pinigai	180 643
2. Kapitalas ir įsipareigojimai:	700 626
2.1. nuosavas kapitalas	553 526
2.2. kapitalas (įstatinis)	171 549
2.3. rezervai	102 071
2.4. sukauptas pelnas (nuostolis)	279 906
2.5. dotacijos, subsidijos	
2.6. Įsipareigojimai	147 100
3. 2017 m. grynas pelnas (-nuostolis)	64 522
4. 2017m. pardavimai	805 584
5. Darbuotojų skaičius, žm.	63

2018 metais Valstybinė energetikos inspekcija prie Energetikos ministerijos atliko Vilkaviškio miesto daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų patikrinimus. Trūkumų, galinčių sukelti šildymo ir karšto vandens sistemų darbo sutrikimus, nenustatė.

Kiekvienais metais įmonėje atliekamas finansinės atskaitomybės auditas. UAB „Vilkaviškio komunalinis ūkis“ finansinės atskaitomybės už 2017 metus auditą atliko auditorė Irena Ramanauskienė. Auditorės nuomone, finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais pateiktos teisingai, finansinė atskaitomybė paruošta remiantis tęstinumo principu, atsižvelgiant į įmonės veiklos specifiką, įmonė pratęs savo veiklą.

Ataskaitinių metų pradžioje bendrovėje dirbo 63 ir pabaigoje 63 dirbančiųjų. Iš jų – 5 administracijos darbuotojai, 19 dirbančiųjų dirba nepilną darbo dieną. Bendrovės dirbantieji pagal pareigas:

1. Gatvių valytojai – 18;
2. Gerbūvio darbininkai – 8;
3. Elektromonteriai – 2;
4. Šilumos ūkio specialistai – 3;
5. Traktorininkai-mašinistai – 7;
6. Kapinių priežiūros darbininkai – 4;
7. Meistrai – 2;
8. Sargai – 3;
9. Vairuotojai-darbininkai – 2;
10. Šaltkalvis-suvirintojas-tekintojas – 1;
11. Autogreiderio mašinistas- traktorininkas- 1;
12. Valytoja – 1;
13. Apželdinimo technikas-konsultantas – 1;
14. Plataus profilio statybininkas – 1;
15. Pagalbinis darbininkas – 4.

Ilgalaikio materialiojo turto pasikeitimai 2017-2018 m.

(EUR)

Rodikliai	2017 m.	2018 m.	Pokytis
Nupirkta	20 700	17 000	-3 700
Nusidėvėjimas	29 900	30 200	+300
Nurašyta	200	0	-200

Balansinė ilgalaikio turto vertė, atskaičius nusidėvėjimą, 2017 finansinių metų pabaigoje buvo 250 000 EUR, 2018 metų pabaigoje – 237 000 EUR, tai yra sumažėjo 5.5 procentais.

Įmonės nepaskirstytas pelnas ataskaitinių metų pradžioje buvo 215 384 EUR.

2018 m. įmonė dirbo pelningai ir uždirbo 64,5 tūkst. EUR pelno (2017 metais pelnas buvo 27,7 tūkst. EUR).

Trūkstant apyvartinių lėšų, bendrovė su Luminor bank AS Lietuvos skyriumi pratęsė kredito linijos sutartį 85 293 EUR sumai.

Veiklos rezultatų palyginimas per 2017-2018 m.

(EUR)

Rodikliai	2017 m.	2018 m.	Pokytis
Pardavimo pajamos Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijai	576 401	616 735	+40 334
Kitos pardavimo pajamos	33 256	82 221	+48 965
Pajamos už šilumos ir karšto vandens sistemų priežiūrą	106 134	106 628	+494
Iš viso:	715 791	805 584	+89 793

Veiklos sąnaudos 2017–2018 m.

(EUR)

Rodikliai	2017 m.	2018 m.	Pokytis
Darbo užmokestis ir soc. draudimas	456 600	492 190	+35 590
Nusidėvėjimas	29 900	30 200	+300
Komunalinės paslaugos, kanceliarinės prekės, remonto darbai, papildomos išlaidos	48 200	44 200	-4 600
Banko palūkanos	2 900	2 600	-300
Kuro sąnaudos	46 600	56 700	+10 100
Sunaudotos medžiagos darbams atlikti	89 320	103 200	+13 880
Iš viso:	674 200	729 090	+54 890

Miesto gatvių, šaligatvių ir viešųjų erdvių priežiūrai vasaros ir žiemos sezonų metu daugiausia dirbama rankiniu būdu. Toliau naudojama ankstesniais metais įdiegta gatvių valymo technologija panaudojant konteinerius. Pagal galimybes gatvių ir šaligatvių valymą mechanizuojame – įsigijome savaeigės rotorinės šluotas. Norint išlaikyti visus gatvių valytojus, būtina padidinti bendrovės priežiūrimus plotus, priešingu atveju, struktūriniai pertvarkymai darbuotojų gretose neišvengiami.

Įmonės materialinė ir techninė bazė bei darbuotojų kvalifikacija leidžia atlikti įvairius darbus. Teikiame gyventojams santechnikos, elektriko paslaugas. Savivaldybės seniūnijose vykdome gatvių apšvietimo eksploatacijos ir remonto darbus. Naudodami du autobokštelių vykdome darbus aukštyje, teikiame mini krautuvo („BOBCAT“) nuomos paslaugas. Šaliname potencialiai pavojingus medžius, genime medžių lajas. 2018 m. tęsėme Vilkaviškio mieste anksčiau suformuotų viešųjų erdvių kompozicijos Vytauto ir J. Basanavičiaus gatvių sankryžoje, Vytauto ir P. Cvirkos gatvių sankryžoje (autobusų apsisukimo vieta), įrengtų gėlynų Pietario, Gedimino, Statybininkų, Vienybės, Maironio gatvėse priežiūrą. Vilkaviškio mieste Gedimino gatvėje, Vytauto gatvėje, S. Nėries gatvėje prie paminklo V. Kudirkai, Statybininkų gatvėje, J. Basanavičiaus aikštėje pastatėme gėlines ir vykdėm jų priežiūros darbus. Vykdėme apželdinimo projektus privačiose valdose. Žemdirbių gatvėje sutvarkėme žaliąją veją, įrengėme daugiamečių gėlių kompoziciją. Ateityje, suderinus su Vilkaviškio miesto seniūnija, planuojama atnaujinti keletą mieste esančių vejų, apželdinti kitas miesto strategines vietas. Metų eigoje remontavome šaligatvius Vytauto gatvėje. Kalėdiniam laikotarpiui naujomis dekoracijomis, kalėdine egle puošėme miestą. Naujai mėlyna ir raudona spalvomis iliuminavome 70 vnt. miesto simbolių – „lelijų“. Buvome samdomi kaip subrangovai, įrengėme 640 kv. m. sustiprintų takų Vilkaviškio miesto Pagramdų kaimo kapinėse. Visi atlikti darbai aprašyti darbų atlikimo aktuose, aktai patvirtinti užsakovų parašais.

UAB „Vilkaviškio komunalinis ūkis“ savo technikos parke dar turi senos, neekonomiškos technikos, kuriai būtinos didelės remonto išlaidos. Technikos remontui per ataskaitinius metus išleista apie 23 tūkst. EUR. 2018–2019 metų sezonui įsigijome naują smėlio barstytuvą „Pronar“.

2018 metais toliau buvo atnaujinamas technikos parkas. Įsigyta profesionalus šlavimo ir šienavimo įrenginys „RIDER“.

UAB „Vilkaviškio komunalinis ūkis“ įsiskolinimai VMI:

1. 2018 m. pabaigai socialinių draudimo įmokų skola buvo 17 047 EUR, o 2017 m. pabaigai įsiskolinimas darbo užmokesčio ir socialinių draudimo įmokų – 16 343 EUR,

2. 2018 m. pabaigoje buvome skolingi VMI – 1 107 EUR., o 2017 m. pabaigoje – 3 386 EUR.

Bendrovė administravo viešųjų darbų atlikimą Vilkaviškio rajono seniūnijose. 2017 metais viešuosius darbus bendrovėje dirbo 82 viešųjų darbų darbininkai. Jų darbo užmokesčiui su socialinio draudimo įmokomis panaudota 100 571 EUR. Viešųjų darbų atlikimą finansavo Vilkaviškio rajono savivaldybė ir Marijampolės teritorinė darbo birža.

Už suteiktas paslaugas ir prekes su kreditoriais atsiskaitome laiku.

Pagrindiniai UAB „Vilkaviškio komunalinis ūkis“ kreditoriai yra:

1. Degalinių tinklas „EMSI“ – degalai transportui;
2. UAB „Artakija“ – vandens siurbiai ir pavaros šilumos punktam;
3. UAB „Ekvila“ – remonto paslaugos technikai;
4. G. Janulaičio įmonė – elektros prekės;
5. UAB „Vilkasta“ – ūkinės prekės;
6. UAB „Rytas“ – atsarginės dalys remontuojamai technikai.

Pagrindiniai bendrovės 2019 m. veiklos uždaviniai:

1. Stiprinti bendrovės materialinę bazę.
 2. Racionaliai naudoti bendrovės turtą.
 3. Gerinti teikiamų paslaugų kokybę.
 4. Lanksčiau dirbti su butų ir kitų patalpų savininkais ir nuomininkais, užtikrinant atsiskaitymą už teikiamas paslaugas (namų šilumos punktų priežiūrą).
 5. Diegti pažangius apskaitos ir raštvedybos metodus.
-

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilkaviškio rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl pritarimo uždarnosios akcinės bendrovės „Vilkaviškio komunalinis ūkis“ 2018 metų veiklos ataskaitai
Dokumento registracijos data ir numeris	2019-05-31 12:48 Nr. B-TS-45
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Algirdas Neiberka Savivaldybės meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2019-06-05 16:38
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2018-07-02 15:28 - 2023-07-01 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokobit ADoc v1.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2019-07-01 09:47 nuorašą suformavo Lina Mureikaitė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-